

NOTAIO
Dr. LORENZO ROBATTO
C.so Garibaldi, 13 - Tel. 049/3753477
35122 PADOVA

Esente da bollo ai sensi dell'art. 17 D. LGS. n. 460/1997----

N. 4.533 REP.----- N. 620 RACC.-----

-----ATTO COSTITUTIVO DI FONDAZIONE-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilauno il giorno ventisei del mese di marzo -----

----- 26 marzo 2001 -----

In Padova, via E. Filiberto n. 34-----

Avanti a me dott. LORENZO ROBATTO Notaio in Padova iscritto

al Collegio Notarile del Distretto di Padova e alla presenza

delle signore:-----

ZANARDI PAOLA nata a Padova il 22 maggio 1963 residente a Ca-

doneghe via A. Cadamosto n. 22, impiegata-----

ZANELLA MARIUCCIA nata a Padova il 30 ottobre 1948 residente

a Padova via Siracusa n. 32, impiegata-----

intervenute al presente atto quali testimoni aventi i requi-

siti di legge come mi confermano, sono presenti i signori:---

CHIESA GIANFRANCO nato a Padova il 26 agosto 1939 domiciliato

per la carica in Padova via E. Filiberto n. 34, dirigente----

il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua

veste di Presidente della Giunta Camerale e quindi in legale

rappresentanza della "CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIA-

NATO E AGRICOLTURA DI PADOVA" con sede in Padova (PD) via E.

Filiberto n. 34 codice fiscale 00654100288 in esecuzione del-

la delibera della Giunta Camerale in data 26 febbraio 2001 n.

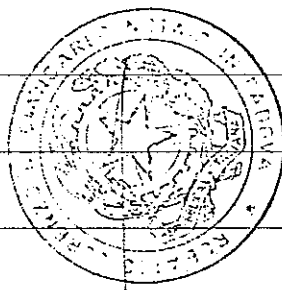
44/01 (n.15 ordine del giorno), esecutiva, il cui verbale in

Registrato il 5-4-2001

all'UFFICIO ENTRATE PADOVA

al n° 1505 *1505* Serie 1

con L *200.000*



copia conforme si allega al presente atto sub "A" per formar-
ne parte integrante e sostanziale, omissane la lettura per e-
spressa dispensa datami dai componenti;-----

TRABUIO MAURIZIO, nato a Sant'Angelo di Piove di Sacco (PD)
il 21 Settembre 1962, domiciliato per la carica in Padova via
Pierobon n. 13/a, impiegato-----

il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua
veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione e quindi
in legale rappresentanza della Società "NUOVO VILLAGGIO - So-
cietà Cooperativa a Responsabilità Limitata" con sede in Pa-

dova (PD), Via Pierobon n. 13/a, codice fiscale e numero di
iscrizione nel Registro delle Imprese di Padova 01440110284,
iscritta presso il Registro Prefettizio della Provincia di

Padova - Sezione mista al n. 1390, in esecuzione della deli-
bera del Consiglio di Amministrazione in data 12 febbraio
2001 il cui verbale in estratto certificato conforme si alle-

ga al presente atto sub "B" per formarne parte integrante e
sostanziale, omissane la lettura per espressa dispensa datami
dai componenti;-----

PALLARO ADRIANO nato a Treviso il 14 agosto 1963 residente a
Vigonza (PD) via Diaz n. 21, impiegato-----

il quale dichiara di intervenire al presente atto in nome per
conto e quindi in rappresentanza della Società Cooperativa a
responsabilità Limitata per Azioni denominata "BANCA POPOLARE

ETICA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI A RESPONSABILITA' LI-

MITATA" con sede in Padova Piazzetta Forzatè n. 2 codice

fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di

Padova 02622940233, iscritta al n. 256099 R.E.A. codice Abi

5018.7, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5399, aderente

al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi, giusta procura

speciale a lui rilasciata dal Presidente del Consiglio di Am-

ministrazione signor Salviato Fabio, in esecuzione della de-

libera del Consiglio di Amministrazione del giorno 19 feb-

braio 2001, con atto in data 22 marzo 2001 n. 4.518 di mio

rep. che in originale, previa lettura da me datane ai compa-

renti, alla presenza delle testimoni, si allega al presente

atto sub "C" per formarne parte integrante e sostanziale;----

PIRON CLAUDIO nato a Padova il giorno 1 novembre 1961 domici-

liato per la carica in Padova via Vescovado n. 29, impiegato-

codice fiscale PRN CLD 61S01 G224V -----

il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua

veste di Presidente Provinciale e quindi in legale rappre-

sentanza, ai sensi dell'art. 61 del vigente statuto, della

Associazione non riconosciuta "ASSOCIAZIONE A.C.L.I. PROVIN-

CIALI DI PADOVA" - aderente alle "ASSOCIAZIONI CRISTIANE LA-

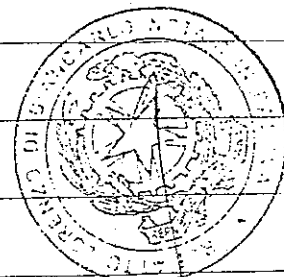
VORATORI ITALIANI -ACLI" Ente Nazionale con sede in Roma -

con sede legale in Padova via Vescovado n. 29 e sede operati-

va in Padova via Pierobon n. 13/a codice fiscale e partita I-

VA 00442220281, munito degli occorrenti poteri in forza degli

atti dell'associazione stessa. -----



I componenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, in rappresentanza come sopra, mi chiedono di ricevere il presente atto mediante il quale convengono e stipulano quanto segue:-----

-----Articolo 1-----

E' costituita la Fondazione denominata "FONDAZIONE LA CASA ONLUS".-----

La Fondazione è una organizzazione non lucrativa di utilità sociale ai sensi del D.Lgs. n. 460/1997.-----

Le finalità della Fondazione si esplicano nell'ambito della Regione Veneto.-----

Essa risponde ai principi ed allo schema giuridico della Fondazione di partecipazione, nell'ambito del più vasto genere di Fondazioni disciplinato dagli artt. 14 e seguenti del codice civile e successive modifiche e integrazioni.-----

-----Articolo 2-----

La Fondazione non ha scopo di lucro, non può distribuire utili e persegue esclusivamente fini di solidarietà sociale, senza discriminazione di genere, nazionalità, religione.-----

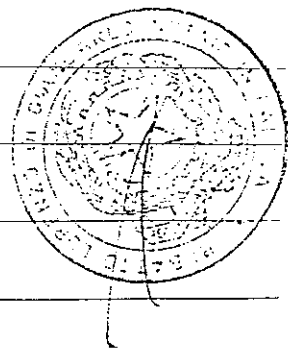
La Fondazione svolge la sua attività nei seguenti settori:--- assistenza sociale e socio-sanitaria; istruzione; formazione; beneficenza.-----

Nell'ambito di tali attività la fondazione intende promuovere come attività istituzionali la realizzazione di iniziative destinate a sovvenire alle situazioni di disagio personale,

familiare e sociale che hanno origine dalla mancanza di un alloggio dignitoso, per favorire così l'inserimento lavorativo nel tessuto economico-produttivo e promuovere l'integrazione sociale nel territorio della Regione Veneto.-----

Sarà suo obiettivo attivare iniziative per: -----

- studiare le cause e le conseguenze del disagio abitativo ed elaborare e diffondere studi, proposte teoriche e pratiche per coadiuvare le istituzioni nelle scelte politiche a favore delle persone;-----
- promuovere la costituzione di un patrimonio la cui redditività sia prevalentemente destinata a sperimentare buone pratiche per il reperimento, la costruzione, l'acquisto, la vendita, la ristrutturazione di immobili e di alloggi che abbiano come utilizzatori finali lavoratori immigrati e loro famiglie;-----
- realizzare direttamente o in collaborazione con altri iniziative utili all'inserimento delle persone a rischio di esclusione sociale o in difficoltà come, a solo titolo esemplificativo: a) attività di istruzione, formazione, qualificazione ed aggiornamento professionale, con particolare riguardo agli immigrati; b) momenti di approfondimento e di dialogo che consentano una maggiore conoscenza e comprensione fra lavoratori e categorie imprenditoriali, rappresentanti della pubblica amministrazione, della società civile e delle istituzioni religiose e pastorali. -----



La Fondazione per il raggiungimento dei suoi scopi potrà tra

l'altro:-----

- stipulare ogni opportuno atto o contratto, anche per il finanziamento delle operazioni deliberate, tra cui, senza l'esclusione di altri, l'assunzione di mutui, a breve o a lungo termine, l'acquisto, in proprietà o in diritto di superficie, di immobili, la stipula di convenzioni di qualsiasi genere anche trascrivibili nei pubblici registri, con Enti pubblici o privati, che siano considerate opportune ed utili per il raggiungimento degli scopi della Fondazione;-----

- amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, locatrice, comodataria o comunque posseduti;-----

- stipulare convenzioni per l'affidamento in gestione di parte delle attività con parere unanime del consiglio direttivo;

- partecipare ad associazioni enti ed istituzioni, pubbliche e private, la cui attività sia rivolta, direttamente od indirettamente, al contrasto del disagio abitativo; la Fondazione potrà ove lo ritenga opportuno, concorrere anche alla costituzione degli organismi anzidetti con parere unanime del consiglio direttivo;-----

- costituire ovvero concorrere alla costituzione, sempre in via accessoria e strumentale, diretta od indiretta, al perseguimento degli scopi istituzionali, di società di persone e/o capitali nonché partecipare a società del medesimo tipo con parere unanime del consiglio direttivo.-----

La Fondazione inoltre potrà svolgere tutte le attività direttamente connesse al proprio scopo istituzionale, nonché tutte le attività direttamente accessorie per natura a quelle statutarie in quanto ad esso integrative purché nei limiti consentiti dalla legge, e in particolare dall'art. 10 del D.Lgs. n. 460/1997.

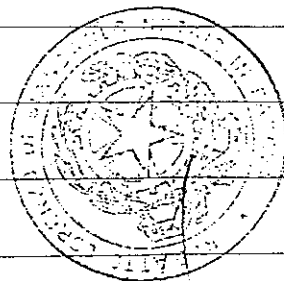
-----Articolo 3-----

La Fondazione ha sede legale in Padova, via del Commissario n. 42.

Delegazioni ed uffici potranno essere costituiti sia in Italia sia all'Estero onde svolgere in via accessoria e strumentale rispetto alle finalità della Fondazione, attività di promozione nonché di sviluppo ed incremento della necessaria rete di relazioni nazionali ed internazionali di supporto alla Fondazione stessa.

-----Articolo 4-----

Gli scopi perseguiti dalla Fondazione, l'attività, l'organizzazione, l'amministrazione e comunque tutto quanto regola la vita della stessa sono dettagliatamente contenuti nello statuto composto di 22 (ventidue) articoli che si allega al presente atto sotto la lettera "D" per formarne parte integrante e sostanziale previa lettura da me datane alla presenza delle testimoni ai comparenti.



-----Articolo 5-----

Gli Enti fondatori in comparsa generalizzati, come sopra rap-

presentati, dotano la Fondazione costituita col presente atto della somma complessiva di Lire 280.000.000 (duecentottantamilioni) e riconoscono che la stessa è stata così versata:---

- CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PADOVA Lire 200.000.000 (duecentomilioni) -----

- NUOVO VILLAGGIO - Società Cooperativa a Responsabilità Limitata Lire 25.000.000 (venticinquemilioni)-----

- BANCA POPOLARE ETICA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI A RESPONSABILITA' LIMITATA Lire 30.000.000 (trentamilion)-----

- ASSOCIAZIONE A.C.L.I. PROVINCIALI DI PADOVA Lire 25.000.000 (venticinquemilioni) -----

Dichiarano i comparenti, nella loro qualità, che detta complessiva somma è stata all'uopo versata dagli Enti fondatori, per gli importi sopra precisati, a tale scopo, sul conto corrente n.244.46.031 acceso presso la sede di Padova della BANCA POPOLARE ETICA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI A RESPONSABILITA' LIMITATA. -----

Infine i comparenti, nella loro qualità, si danno reciprocamente atto e approvano che la Diocesi di Padova, pur non essendo fondatore, come segno di condivisione degli obiettivi verserà entro trenta giorni dal presente atto la somma di Li-

re 200.000.000 (duecentomilioni) quale elargizione a favore della Fondazione con espressa destinazione ad incremento del suo patrimonio.

-----Articolo 6-----

I componenti, nella loro qualità, riconoscono che la dotazione di cui al precedente articolo è subordinata alla condizione dell'attribuzione della personalità giuridica alla Fondazione da parte delle Autorità amministrative competenti.

Qualora detto riconoscimento venisse denegato il presente atto rimarrà privo di effetto.

-----Articolo 7-----

I componenti, nella loro qualità, nominano quali membri del primo Consiglio Direttivo i signori:

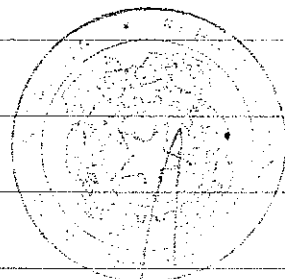
- Cortella Mario nato a Padova il 17 marzo 1944 residente a Padova via Guizza n. 277 codice fiscale CRT MRA 44C17 G224K;-

- Conte Mario Antonio nato a Campodoro (PD) il 27 gennaio 1949 residente a Padova via Bono da Ferrara n. 26, codice fiscale CNT MNT 49A27 B531I;-

- Salviato Fabio nato a Padova il 29 Giugno 1958, residente a Padova via Metauro n. 12, codice fiscale SLV FBA 58H29 G224R;

- Piron Claudio qui comparso

i quali, come stabilito dall'art. 13 dell'allegato statuto, sono stati rispettivamente designati dalla CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PADOVA, dalla società NUOVO VILLAGGIO - Società Cooperativa a Responsabilità



Limitata, dalla società BANCA POPOLARE ETICA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI A RESPONSABILITA' LIMITATA e dalla ASSOCIAZIONE A.C.L.I. PROVINCIALI DI PADOVA.-----

Alla carica di Presidente della Fondazione viene nominato il signor Conte Mario Antonio.-----

Il testè nominato Consiglio Direttivo dura in carica cinque anni.-----

I componenti l'Organo di Revisione Contabile saranno nominati in conformità a quanto previsto nell'art. 16 dell'allegato statuto.-----

-----Articolo 8-----

Il nominato Presidente è autorizzato ad espletare tutte le pratiche occorrenti per ottenere il riconoscimento della personalità giuridica, per l'iscrizione della Fondazione all'anagrafe unica delle ONLUS e nel registro delle persone giuridiche ed apportare al presente atto ed all'allegato statuto quelle modifiche o aggiunte che fossero richieste dalla competente Autorità ai fini del riconoscimento o dell'iscrizione.-----

Il medesimo inoltre viene delegato a compiere le pratiche occorrenti presso il sopra citato Istituto al fine della riscossione della somma ivi depositata con ogni più ampia facoltà compresa quella di rilasciare quietanza liberatoria con esonero di responsabilità per detto Istituto.-----

-----Articolo 9-----

Gli esercizi finanziari si chiudono al 31 (trentuno) dicembre di ogni anno.-----

Il primo esercizio finanziario si chiuderà al 31 (trentuno) dicembre 2001 (duemilauno).-----

-----Articolo 10-----

I componenti, nella loro qualità, rispettivamente dichiarano che il presente atto è funzionale agli scopi degli enti fondatori e che rientra nei limiti dei rispettivi statuti.-----

-----Articolo 11-----

Le spese del presente atto inerenti e conseguenti sono a carico della Fondazione.-----

Per il trattamento tributario del presente atto si richiede l'esenzione dall'imposta di bollo nonché l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa a sensi degli articoli 17 e 22 del D. Lgs. 4 dicembre 1997 n. 460.

E richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto, di cui ho dato lettura alla presenza delle testimoni ai componenti che l'approvano.-----

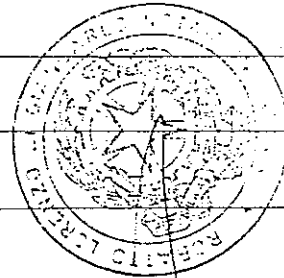
Consta l'atto di tre fogli in parte dattiloscritti da persona fida a mia direzione e da me notaio completati a mano su undici intere facciate e quanto di questa dodicesima sin qui. -

F.to Gianfranco Chiesa

" Maurizio Trabuio

" Adriano Pallaro

" Claudio Piron



" Paola Zanardi teste

" Mariuccia Zanella teste

" Lorenzo Robatto Notaio